

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Sídlíště 992, Třemošná PSČ 330 11

## STAVEBNÍ ODBOR

Č.j.: MUTE-1593/2021/STO/MBo  
Spis. zn.: 4344/2020/Boc  
Vyřizuje: Bocková, tel. 373034433  
E-mail: marta.bockova@tremosna.cz

Třemošná, dne 31.5.2021

Jana Davídková, Dubnická č.p. 737/1, 326 00 Plzeň, na základě plné moci v zastoupení:  
SEAP s.r.o., Na Pátku č.p. 1171, 337 01 Rokycany

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.12.2020 podal

**Jana Davídková, nar. 19.10.1982, Dubnická č.p. 737/1, 326 00 Plzeň, na základě plné moci v zastoupení:**

**SEAP s.r.o., IČO 07727755, Na Pátku č.p. 1171, 337 01 Rokycany**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**komunikace a napojení inženýrských sítí pro bytovou zónu 15 RD, Krašovice, záměr řeší umístění stavby inženýrských sítí - vody, splaškové a dešťové kanalizace, rozvod STL zemního plynu, veřejné osvětlení a přeložka vedení SEK**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 167/5 (orná půda), parc. č. 167/6 (orná půda), parc. č. 167/7 (orná půda), parc. č. 167/8 (orná půda), parc. č. 167/9 (orná půda), parc. č. 167/10 (orná půda), parc. č. 167/11 (orná půda), parc. č. 167/12 (orná půda), parc. č. 167/13 (orná půda), parc. č. 167/14 (orná půda), parc. č. 167/15 (orná půda), parc. č. 167/16 (orná půda), parc. č. 167/17 (orná půda), parc. č. 167/18 (orná půda), parc. č. 167/19 (orná půda), parc. č. 167/20 (orná půda), parc. č. 167/21 (orná půda), parc. č. 167/22 (orná půda), parc. č. 252/1 (ostatní plocha), parc. č. 252/2 (ostatní plocha), parc. č. 252/3 (ostatní plocha), parc. č. 253/10 (ostatní plocha), parc. č. 478/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Krašovice u Plzně.

Umístění stavby obsahuje:

- Komunikace
- Kanalizace dešťová
- Přípojky dešťové kanalizace
- Kanalizace splašková
- Přípojky splaškové kanalizace
- Vodovod
- Přípojky vody

- STL plynovod
- Přípojky plynu
- Veřejné osvětlení
- Přeložka SEK

**Stavebním řešením je stavba liniová-stavba inženýrských sítí a dále pak rozšíření stávající místní komunikace včetně stavby nové místní komunikace.**

#### **Komunikace:**

Nová místní komunikace je řešena pro napojení řešené lokality. Napojení bude řešeno pomocí chodníkového přejezdu z pozemku p.č. 478/13 v k.ú. Krašovice u Plzně. Místní komunikace na pozemcích investora bude funkční skupiny D - podskupiny D1 - komunikace, se smíšeným provozem „Obytná zóna“ (dále jen OZ). Komunikace v OZ bude šířky 3,5 m s výhybnami šířky 6,0 m. Směrové vedení komunikace bude střídáno tak, aby bylo zaručeno dodržování max. povolené rychlosti 20 km/h. Na přilehlé stavební pozemky jsou navrženy sjezdy šířky 5,0 m (resp. 6,0 m). Komunikace OZ bude vedena jako slepá, z tohoto důvodu bude na konci komunikace vybudováno úvrat'ové obratiště tvaru „T“. Ve staničení 0,11700 km bude průsečná křižovatka pro případné rozšíření dané lokality. V OZ jsou umístěna podélná parkovací stání dle prostorových možností. Tyto navazují na nově navržené sjezdy a jsou o rozměrech 2,0/5,5(5,75) m. Délka komunikace OZ bude 0,21800 km.

#### **Kanalizace dešť'ová:**

Na stávající dešť'ovou kanalizaci bude nově napojena řešená zóna. Jsou navrženy tři nové stoky dešť'ové kanalizace, které plynule navazují na stávající síť obce. První část D1 řeší zatrubnění stávajícího příkopu z důvodu rozšíření stávající místní komunikace, která slouží pro příjezd do nově řešené zóny. Zatrubnění bude napojeno na stávající betonové potrubí DN 300, které je zakončeno betonovým čelem na konci příkopu. Zatrubnění bude provedeno v délce cca 78 m, bude do něj napojena dešť'ová voda z rozšířené komunikace. Zakončení bude provedeno na rozhraní stávajícího příkopu a nového chodníku. V místě zakončení bude vytvořen betonový sedimentační objekt, který zabrání ucpávání potrubí sedimenty a pískem z přilehlých polí a komunikace. Před sedimentačním objektem bude stávající příkop zpevněn betonovými žlabovkami v délce 3,0 m. Druhá část D2 je vedeno v nové místní komunikaci a bude napojena na část D1 v nové typové betonové kanalizační šachtě. Třetí část D3 je rovněž vedena novou místní komunikací, v připravované křižovatce bude zalomena a bude napojena do stávající kanalizační šachty v komunikaci mezi stávající zástavbou rodinnými domy. Součástí stavby jsou i přípojky dešť'ové kanalizace pro jednotlivé stavební pozemky. Napojení bude provedeno vždy vysazením odbočky, zakončení bude vždy na každém stavebním pozemku, kde bude osazena typová plastová kanalizační šachta. **Před vydáním stavebního povolení na stavbu dešť'ové kanalizace bude dořešena otázka stávajícího melioračního potrubí, které je dle vyjádření Povodí Vltavy, sp. součástí pozemků pro obytnou zónu.**

**Přípojky budou provedeny až po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby dešť'ové kanalizace.**

#### č. přípojky p.p.č. dimenze délka (m) zakončení

P1-	167/14	PVC KG DN150	3,7	revizní šachta
P2-	167/16	PVC KG DN 150	3,7	revizní šachta
P3-	167/17	PVC KG DN 150	3,6	revizní šachta
P4-	167/18	PVC KG DN 150	3,6	revizní šachta
P5-	167/19	PVC KG DN 150	3,6	revizní šachta
P6-	167/20	PVC KG DN 150	5,2	revizní šachta
P7-	167/21	PVC KG DN 150	4,3	revizní šachta
P8-	167/22	PVC KG DN 150	4,7	revizní šachta
P9-	167/13	PVC KG DN 150	6,3	revizní šachta
P10-	167/12	PVC KG DN 150	5,4	revizní šachta
P11-	167/11	PVC KG DN 150	7,6	revizní šachta
P12-	167/10	PVC KG DN 150	7,4	revizní šachta
P13-	167/9	PVC KG DN 150	7,4	revizní šachta
P14-	167/8	PVC KG DN 150	7,7	revizní šachta

## P15- 167/7 PVC KG DN 150 9,8 revizní šachta

**Kanalizace splašková:**

Na stávající splaškovou kanalizaci, která je zakončená ČOV bude nově napojena řešená zóna. Jsou navrženy dvě nové stoky splaškové kanalizace, které plynule navazují na stávající stokovou síť obce. Napojení budou vždy do stávající typové betonové kanalizační šachty. Tyto šachty buďto mají připravená dna pro nová napojení, anebo bude nutné tato dna nahradit novými s tím, že šachty budou rozebrány, vyměněno dno a šachty složeny zpět. Dvě stoky jsou navrženy vzhledem k výškovým poměrům řešené zóny. Místa napojení vychází z podkladů poskytnutých obcí (geodetické zaměření realizované splaškové kanalizace), nová stoka splaškové kanalizace S1 -103m, nová stoka splaškové kanalizace S2 -121 m. Celková délka nové splaškové kanalizace - 224 m, materiál - PVC KG DN 250 - SN 8, SN 12

Přípojky splaškové kanalizace: Součástí stavby jsou i přípojky splaškové kanalizace pro jednotlivé stavební pozemky. Napojení bude provedeno vždy vysazením odbočky, zakončení bude vždy na každém stavebním pozemku, kde bude osazeny typová plastová kanalizační šachta. **Přípojky budou provedeny až po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním kanalizačního řadu.** Materiál - PVC KG DN 150 - SN Přípojky splaškové kanalizace

č. přípojky p.p.č. dimenze délka (m) zakončení

- P1 -167/14 PVC KG DN 150 5,4 revizní šachta
- P2- 167/16 PVC KG DN 150 5,4 revizní šachta
- P3- 167/17 PVC KG DN 150 5,3 revizní šachta
- P4- 167/18 PVC KG DN 150 5,3 revizní šachta
- P5- 167/19 PVC KG DN 150 3,4 revizní šachta
- P6- 167/20 PVC KG DN 150 4,1 revizní šachta
- P7- 167/21 PVC KG DN 150 3,0 revizní šachta
- P8- 167/22 PVC KG DN 150 3,5 revizní šachta
- P9- 167/13 PVC KG DN 150 7,9 revizní šachta
- P10-167/12 PVC KG DN 150 7,0 revizní šachta
- P11- 167/11 PVC KG DN 150 9,3 revizní šachta
- P12- 167/10 PVC KG DN 150 6,1 revizní šachta
- P13- 167/9 PVC KG DN 150 6,1 revizní šachta
- P14- 167/8 PVC KG DN 150 6,3 revizní šachta
- P15- 167/7 PVC KG DN 150 8,4 revizní šachta

**Vodovod**

Pro novou obytnou zónu je navrženo prodloužení, resp. rozšíření obecního vodovodu. Trasa je navržena tak, aby bylo možné částečné zokruhování, na konci větve V1 bude osazen podzemní hydrant, který bude sloužit pro možnost odvodušnění a odkalení vodovodu. V místech napojení a křížení budou osazena zemní šoupátka. Místa napojení vychází z podkladů poskytnutých obcí (geodetické zaměření realizovaného vodovodu). Součástí stavby vodovodu budou vodovodní přípojky pro jednotlivé stavební pozemky. Napojení bude provedeno vždy navrtávacím pasem, bude osazeno zemní přípojkové šoupátko včetně teleskopické zemní soupravy a uličního poklopu s podkladní deskou. Na každém stavebním pozemku bude vodovodní přípojka zakončena typovou vodoměrnou šachtou, kde bude osazen hlavní uzávěr vody. Vodoměrné šachty budou typovým plastovým výrobkem. Nový vodovodní řad - větev 1- 202,3 m. Nový vodovodní řad - větev 2- 45,9 m celková délka nového vodovodního řadu- 248,5 m, materiál - PE100-RC2 d90/5,4 SDR17. **Přípojky budou provedeny až po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním vodovodního řadu**

vodovodní přípojky č. přípojky p.p.č. dimenze délka (m) uzávěr zakončení

- P1- 167/14 PE100 d32/3,0SDR11 6,7 1" vod. šachta
- P2- 167/16 PE100d32/3,0SDR11 6,7 1" vod. šachta
- P3- 167/17 PE100 d32/3,0 SDR11 6,6 1" vod. šachta
- P4- 167/18 PE100d32/3,0SDR11 6,5 1" vod. šachta
- P5- 167/19 PE100 d32/3,0SDR11 5,5 1" vod. šachta
- P6- 167/20 PE100 d32/3,0SDR11 5,4 1" vod. šachta

P7- 167/21 PE100d32/3,0SDR11 5,7 1" vod. šachta  
 P8- 167/22 PE100d32/3,0SDR11 6,1 1" vod. šachta  
 P9- 167/13PE100 d32/3,0SDR11 6,1 1"vod. šachta  
 P10- 167/12PE100 d32/3, 0SDR11 5,5 1"vod. šachta  
 P11- 167/11PE100d32/3, 0SDR11 7,3 1" vod. šachta  
 P12- 167/10PE100d32/3, 0SDR11 5,7 1"vod. šachta  
 P13- 167/9PE100 d32/3 ,0SDR11 5,6 1" vod. šachta  
 P14- 167/8PE100d32/3, 0SDR11 5,5 1"vod. šachta  
 P15- 167/7PE100 d32/3, 0 SDR11 8,0 1" vod. šachta

### Zemní plyn

Na stávající STL plynovod, je navrženo připojení jedné větve nového STL plynovodu, která bude vedena novou místní komunikací k jednotlivým stavebním pozemkům. Místo napojení je v nové křižovatce rozšířené a nové místní komunikace. Napojení bude nutné provést vsazením T kusu. V posledním připojovaném pozemku bude v ochranném plynovém sloupku osazeno odvodušnění plynovodu. Pro každý stavební pozemek bude provedena jedna domovní přípojka STL plynovodu. Napojení bude provedeno navrtávacím pasem, zakončení bude vždy na hranici pozemku, kde bude osazen ochranný plynový sloupek s typovou přechodkou plast/ocel a HUP 1“. Typové sloupky budou řešeny jako sdružené s vedením NN. Před zahájením stavby je proto nutná koordinace dodavatele stavby plynovodu s dodavatelem stavby vedení NN. **Přípojky plynu k jednotlivým pozemkům budou provedeny až po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby.**

- Nový STL plynovod -185,1 m. Materiál - PE100 d63/5,8 SDR11

STL přípojky zemního plynu

č. přípojky, p.p.č.	dimenze	délka (m)	půdorysně vč. svislé části,	uzávěr HUP, odvodušnění
P1- 167/14	PE100 d32/3,0	SDR11	6,0 8,0 1"	NE
P2- 167/16	PE100 d32/3,0	SDR11	6,0 8,0 1"	NE
P3- 167/17	PE100 d32/3,0	SDR11	5,7 7,7 1"	NE
P4- 167/18	PE100 d32/3,0	SDR11	5,7 7,7 1"	NE
P5- 167/19	PE100 d32/3,0	SDR11	5,1 7,1 1"	NE
P6- 167/20	PE100 d32/3,0	SDR11	5,0 7,0 1"	NE
P7- 167/21	PE100 d32/3,0	SDR11	5,1 7,1 1"	NE
P8- 167/22	PE100 d32/3,0	SDR11	5,1 7,1 1"	ANO
P9- 167/13	PE100 d32/3,0	SDR11	3,9 5,9 1"	NE
P10- 167/12	PE100 d32/3,0	SDR11	2,3 4,3 1"	NE
P11- 167/11	PE100 d32/3,0	SDR11	2,6 4,6 1"	NE
P12- 167/10	PE100 d32/3,0	SDR11	3,3 5,3 1"	NE
P13- 167/9	PE100 d32/3,0	SDR11	3,3 5,3 1"	NE
P14- 167/8	PE100 d32/3,0	SDR11	3,0 5,0 1"	NE
P115- 167/7	PE100 d32/3,0	SDR11	3,0 5,0 1"	NE
Celkem			65,1m 95,1m	

### Veřejné osvětlení

V rámci výstavby nové lokality rodinných domů, budou nově nasvětleny příjezdové komunikace k parcelám RD a zároveň část stávající komunikace na p.č. 252/1 a 478/13. Svítidla budou umístěna na přilehlých parcelách p.č. 252/2 (samotná nová křižovatka) a 252/3. Zde jsou navržena celkem 3 nová svítidla o doporučené výšce 6 m s výložníkem cca 1 m, s tím že se jedno stávající umístěné na dřevěném sloupu na p.č. 252/1 bude zrušené a bude nahrazeno novým svítidlem. V nové obslužné komunikaci na p.č. 167/13 pro nasvětlení je navrženo celkem dalších 6 svítidel o doporučené výšce 6 m s výložníkem cca 1 m rovněž **dle typového standardu obce a používané v okolí u stávajícího osvětlení.** Navrhované svítidlo je indukční úsporné pro veřejné osvětlení v krytí IP65, instalace na výložník průměr 60 mm, Hmotnost 5 kg, materiál hliníkové šasi, tvrzené sklo, silikonové těsnění, nerezové šrouby, možné světelné zdroje LVD Saturn 40W, životnost 100.000 hodin. Celkem navrženo nových svítidel 9 ks, z toho 1 ks je

nahrazen za stávající. Celkem nově instalováno  $8 \times 40 = 320$  W/230V. Celková délka nových rozvodů cca 293 m

Napojení nového veřejného osvětlení obce na stávající vzdušné vedení bude z vyznačeného stávajícího společného betonového sloupu umístěného u p.č. 477/2 s rozvodem NN, VO a 02 na pozemku č. 252/1. Z tohoto svítidla bude veden zemní kabel spolu se zemnicím vedením přes stávající komunikaci k opěrné zdi na p.č. 252/3 pro napojení nových svítidel VO (SV0.01 a SV0.02) vedených podél stávající komunikace až do nové křižovatky s novou komunikací na p.č. 252/2, kde se vedle rozpojovací skříň ČEZ Distribuce osadí rozpojovací skříň VO „RVO\_01“ obce. Z této skříň bude přes novou komunikaci v chrániče veden zemí kabel pro napojení nového svítidla (SV1.04) místo stávajícího zrušeného na p.č. 252/1 osvětlující stávající komunikaci za novou křižovatkou. Z rozpojovací skříň „RVO\_01“ se napojí svítidla (SV1.01, SV1.02, SV1.03) a další rozpojovací skříň VO označené „RVO\_02“ osazené rovněž vedle rozpojovací skříň ČEZ Distribuce umístěné u plánované křižovatky nových komunikací p.č. 167/5 směrem ke komunikaci p.č. 253/10 a p.č. 167/6. Z této rozpojovací skříň „RVO\_02“ budou napájena svítidla nové komunikace (SV2.01, SV2.02 a SV2.03). R rozpojovací skříň budou vyvedeny pouze chráničky s vodícím drátem pro protažení. První bude vedená v souběhu s distribuční sítí směrem na p.č. 253/10 s ukončením u stávajícího betonového sloupu se svítidlem VO obce. Druhý vývod pouze položením chráničky bude přes novou komunikaci směrem na p.č. 167/6. Jedná se o rezervní trasy pro další rozvody VO obce. Kabelové vedení bude vedeno zemí za splnění požadavku na zemnicí vedení dle prostorového uspořádání sítí technického vybavení ČSN 73 6005. Spínání VO bude jednotné se stávajícím osvětlením obce, na které se VO napojí.

#### **Přeložka SEK, zařízení SEK (telekomunikační rozvody) - 02 (CETIN)**

Tato přeložka navazuje na vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti „CETIN1“. Dle jednacního čísla 751591/17.

Demontáže: Bude demontovaný jeden označený dřevěný sloup s betonovou patkou u stávající komunikace obce. Ostatní podpěrné sloupy budou zachované. Zároveň budou demontované, případně pouze přeložené telekomunikační vedení umístěné na těchto sloupech a budou přemístěné, případně nahrazené novými vzdušnými a zemními kabelovými rozvody. Bude odpojená a demontovaná vzdušná vedení z označeného dřevěného sloupu s betonovou patkou a přeložená na nový betonový sloup, případně zrušená. „SEK“ vedení se na stávajících zachovaných sloupech se napojuje na stávající vzdušné vedení.

Montáže: Na nové místo se přemístí jeden nový betonový sloup 9/1,5 z důvodu převedení vedení mimo prostor výstavby nových sítí a komunikace. Na přemístěný betonový sloup se přepojí stávající vzdušná vedení, případně se instalují nové kabelové vedení. Ze stávajícího jednoduchého betonového sloupu na p.č. 234/6 se povede nová trasa vedená zemní rozvod telekomunikační linky „SEK“ do křižovatky na p.č. 252/2, kde se rozvětví směrem do nové komunikace, kde bude trasa vedení uložená v souběhu s ostatními sítěmi. Nová trasa vede na nový betonový sloup 9/1,5 v délce cca 36 m (delší o cca 5 m oproti původnímu rozvodu). Na nový betonový sloup se připojí přeložený kabel vzdušného vedení z RD č.p. 48 na p.č. 65/2 v délce cca 30 m (kratší o cca 3 m oproti původnímu rozvodu). Na nový betonový sloup se připojí přeložený kabel vzdušného vedení ze stávajícího posledního dřevěného sloupu na p.č. 252/1, ze kterého se napojuje RD z RD č.p. 61 na p.č. 66. Tato přeložená trasa vzdušného vedení je v délce cca 41 m (kratší o cca 4 m oproti původnímu rozvodu).

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 167/5 (orná půda), parc. č. 167/6 (orná půda), parc. č. 167/7 (orná půda), parc. č. 167/8 (orná půda), parc. č. 167/9 (orná půda), parc. č. 167/10 (orná půda), parc. č. 167/11 (orná půda), parc. č. 167/12 (orná půda), parc. č. 167/13 (orná půda), parc. č. 167/14 (orná půda), parc. č. 167/15 (orná půda), parc. č. 167/16 (orná půda), parc. č. 167/17 (orná půda), parc. č. 167/18 (orná půda), parc. č. 167/19 (orná půda), parc. č. 167/20 (orná půda), parc. č. 167/21 (orná půda), parc. č. 167/22 (orná půda), parc. č. 252/1 (ostatní plocha), parc. č. 252/2 (ostatní plocha), parc. č. 252/3 (ostatní plocha), parc. č. 253/10 (ostatní plocha), parc. č. 478/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Krašovice u Plzně

Určení prostorového řešení stavby: Veškeré práce budou probíhat na pozemcích dotčených stavbou, nebude nutné zřizovat staveniště mimo tyto pozemky.



Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- parc. č. 167/5 (orná půda), parc. č. 167/6 (orná půda), parc. č. 167/7 (orná půda), parc. č. 167/8 (orná půda), parc. č. 167/9 (orná půda), parc. č. 167/10 (orná půda), parc. č. 167/11 (orná půda), parc. č. 167/12 (orná půda), parc. č. 167/13 (orná půda), parc. č. 167/14 (orná půda), parc. č. 167/15 (orná půda), parc. č. 167/16 (orná půda), parc. č. 167/17 (orná půda), parc. č. 167/18 (orná půda), parc. č. 167/19 (orná půda), parc. č. 167/20 (orná půda), parc. č. 167/21 (orná půda), parc. č. 167/22 (orná půda), parc. č. 252/1 (ostatní plocha), parc. č. 252/2 (ostatní plocha), parc. č. 252/3 (ostatní plocha), parc. č. 253/10 (ostatní plocha), parc. č. 478/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Krašovice u Plzně, Vzhledem k tomu, že veškeré práce budou probíhat na pozemcích dotčených stavbou, nebude nutné zřizovat staveniště mimo tyto pozemky. Jedná se o liniovou stavbu.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, na pozemcích: parc. č. 167/5 (orná půda), parc. č. 167/6 (orná půda), parc. č. 167/7 (orná půda), parc. č. 167/8 (orná půda), parc. č. 167/9 (orná půda), parc. č. 167/10 (orná půda), parc. č. 167/11 (orná půda), parc. č. 167/12 (orná půda), parc. č. 167/13 (orná půda), parc. č. 167/14 (orná půda), parc. č. 167/15 (orná půda), parc. č. 167/16 (orná půda), parc. č. 167/17 (orná půda), parc. č. 167/18 (orná půda), parc. č. 167/19 (orná půda), parc. č. 167/20 (orná půda), parc. č. 167/21 (orná půda), parc. č. 167/22 (orná půda), parc. č. 252/1 (ostatní plocha), parc. č. 252/2 (ostatní plocha), parc. č. 252/3 (ostatní plocha), parc. č. 253/10 (ostatní plocha), parc. č. 478/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Krašovice u Plzně, dle dokumentace, kterou vypracovali: Veronika Burianová, DiS, SEAP s.r.o., IČO 07727755, Na Pátku č.p. 1171, 337 01 Rokycany, Ing. Jiří Pangrác, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a pro pozemní stavby ČKAIT – 0200731, Václav Pytlík, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, speciální stavby, stavby zdravotně technické, meliorační a asanační, ČKAIT – 0200755, Ing. Vlastimil Brada, CSc. Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, speciální elektronická zařízení a technická zařízení, ČKAIT – 0200082, Ing. Jaroslav Stáňa, Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, ČKAIT - 0200813, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
2. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
3. Pro zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení budou respektovány podmínky dotčených orgánů, ostatních organizací a správců sítí, dle jejich stanovisek, které vydali k územnímu rozhodnutí.
4. Při stavbě musí být dodržena ustanovení vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
5. Zásobování stavby musí být prováděno v souladu se zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s důrazem na bezpečnost chodců a ostatních účastníků silničního provozu. Při provádění stavby musí být provedena taková opatření, aby nedocházelo k znečištění komunikací.
6. 14 dní před zahájením výkopových prací ověří stavebník u jednotlivých správců stav všech podzemních sítí a zajistí jejich vytýčení. Podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
7. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 733050, v případě křížení sítí technického vybavení je nutno dodržet ČSN 736005.
8. Vytýčení prostorové polohy stavby bude provedeno odborně způsobilými osobami.
9. Při výkopu na veřejném prostranství a v případě, že stavebník bude chtít v průběhu stavby použít veřejného prostranství (například na skládku materiálu) bude předem požádán příslušný silniční správní orgán o povolení a stanovení technických podmínek.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.,
11. Odpady vznikající v průběhu stavby budou zneškodňovány nebo využity v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, ve znění pozdějších předpisů.
12. Budou splněny podmínky Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň, odboru dopravy, č.j. OD- Fro32861/2020ze dne 4.11.2020:
  - Stavba, resp. soubor stavebních objektů (SO) včetně všech součástí a příslušenství, bude řešena v rámci uspořádání celého dotčeného (i budoucího) uličního prostoru, v návaznosti a koordinaci se sousedními (veřejnými) stavbami zejm. PK a propojení s nimi (o povolení připojení křížení PK s MK /jako podklad pro povolení dopravní stavby/ požádá stavebník předem tamní správní orgán obce v souladu s ust. § 10 ZPK), v celém potřebném rozsahu i úseku (vč. *dořešení dotčené sousední PK zejm. p.p.č.493/4, k zemědělské farmě*),

komplexně (vč. veřejné infrastruktury, VO zejm. v místech vjezdů/vstupů do obytné zóny-OZ, obratiště, křižovatek, dopravního značení a zařízení-DZZ-nutno doznačit slepou PK, a OZ v napojení s centrem obce na stáv. PK-pro pěší vč. zahrazovacích sloupků, apod.), podle skutečného účelu a nároků stavebního záměru, s úpravami pro (veřejné) užívání (veřejných) staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (OOSPO- vč. úprav podélného parkovacího místa v dl. 7 m, VDZ ve směru jízdy), v souladu s územním plánem (ÚP), koncepčně jako celek. V případě etapizace stavby bude PD obsahovat takový soubor SO nebo část stavby schopné samostatného bezpečného užívání k určenému účelu bez závad; nedoporučujeme „označení kategorie“ PK „MK DI 9/4,5/20“ (neodpovídá zatřídění resp. kategorizaci podle platných souvisejících technických předpisů zejm. ČSN 736110, parametry jsou velmi proměnné).

- 2. Likvidace dešťových (nebo jiných odpadních) vod z okolních nemovitostí bude vždy zajištěna na pozemku vlastníka resp. odvedena do veřejné kanalizační sítě (nebude vytékat na PK, ani je podmáčet, ani jiné pozemky nebo stavby, parkování bude zajištěno mimo prostor PK (na pozemku RD) resp. pouze na místech k tomu vyznačených (u parkovacích míst resp. vjezdů k sousedním nemovitostem z PK o šíři 3,5 m bude prověřen/popř. bezpečně dořešen/pohyb vozidel vlečnými křivkami)-bilance parkovací potřeby bude odpovídat skutečnému vý/počtu v souladu s ČSN 736110; vrata sousedních nemovitostí nebudou otevíraná-umístěná do dopravního prostoru-DP PK; rovněž obdobně- mimo DP bude dořešena obsluha a svoz SKO/TKO (sběrné místo-odpadové hospodářství); trajektorie pohybu největšího vozidla bude prověřena i v obratišti; vždy zůstane zachován/zajištěn bezpečnostní odstup 0,5 m na PK.
  - 3. Stavba bude předem projednána mj. s vlastníky dotčených PK, obcí, odborem životního prostředí MÚ Nýřany, a dále, z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na PK s dotčeným orgánem Policie ČR DI Plzeň-venkov, jejichž podmínky budou obsahem povolení, případně podle nich upravena PD (v souladu s platným ÚP, změnou, regulativem nebo záměry ÚP Krašovice a dále i s platnými technickými i zvláštními předpisy zejm. ČSN 736110, 736102, 736056, zák. č.183/2006 Sb., zák. č. 13/1997 Sb., vyhl. č. 398/2009 Sb., vyhl. č. 501/2006 Sb., vyhl. č. 104/1997 Sb.\* vyhl. č. 294/2015 Sb., TP 65, 103, vč. změn.
  - 4. Stavbou nebude tvořena překážka v provozu na PK, ani narušena dopravní obsluha sousedních nemovitostí, ani ohroženy rozhledové podmínky v komunikačních připojeních (křižovatky, sjezdy); v rozhledových trojúhelnících nebude umístována žádná překážka, např. stavební materiál, parkování vozidel, zařízení staveniště, oplocení, sloupy, pilíře, zeleň, terén, zdi, reklamní ani jiná technická zařízení, apod.
  - 5. DSP (dopravní infrastruktury) bude zpracována (autorizovanou osobou v oboru) v souladu s platnou vyhl. č. 146/2008 Sb., vč. návrhu dopravně inženýrských opatření (DIO, přechodná a místní úprava provozu na PK; zásady- plán organizace výstavby-ZOV/POV) v souladu s platnými zvláštními i technickými předpisy, zejm. vyhl. č. 294/2015 Sb., ČSN 018020 vč. změn, resp. ČSN EN 12899-1-5, vč. změn, TP 65, 66, vč. změn.
13. Budou splněny podmínky Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň, odboru životního prostředí, OŽP-LEV/986/2021 ze dne 11.1.2021, OŽP-Fer/13569/2019 ze dne 9.5.2019:
- Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytyčení hranice odnětí půdy a zajištěno její nepřekročení.
  - 2. Před zahájením stavby skrýt odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodněné schopné vrstvy. Vytěžená kulturní zemina cca **544 m<sup>3</sup>** bude hospodárně využita na sadové úpravy v řešené lokalitě.
  - 3. Skrývaná kulturní vrstva půdy bude do doby jejího využití uložena na pozemcích investora v k. ú. Krašovice u Plzně, na složišti (deponii), kde bude zajištěno její řádné ošetřování a ochrana před znehodnocením a ztrátami.
  - 4. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy, vést protokol (pracovní deník) s uvedením všech skutečností pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skrývaných zemín.
  - 5. Pokud by výstavbou došlo k znepřístupnění některých zemědělských pozemků, je nutné zřídit na ně na vlastní náklady náhradní vjezdy dle dispozic vlastníků (nájemců) pozemků.



- 6. Umístění staveb musí být provedeno tak, aby co nejméně narušovalo organizaci zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území a nedocházelo k poškozování zemědělského půdního fondu.
  - 7. Učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných), poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
  - 8. Provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
- 14. Stavba vodovodu a splaškové a dešťové kanalizace je vodním dílem a žadatel po vydání územního rozhodnutí a nybyetí právní moci, požádá vodoprávní úřad MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, Americká 39, 30466 Plzeň o vydání stavebního povolení k vodním dílům dle § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.**
- 15. Stavba pozemní komunikace podle §15 odst. (1) písm. c) stavebního zákona podléhá vydání stavebního povolení MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, Klatovská 200A, adresa pro doručení: Americká 39, 30466 Plzeň.**
16. Budou splněny podmínky České telekomunikační infrastruktury a.s., č.j. 781747/20 ze dne 15.10.2020.
17. Budou splněny podmínky: ČEZ Distribuce, a.s., zn: 0101423208 ze dne 30.11.2020:
- Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s., tel.: 800 850 860 provedeno vytyčení zemního kabelového vedení NN 0,4kV v majetku a správě ČEZ Distribuce, a.s.. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou zemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. V místech předpokládané kolize zemního kabelového vedení NN 0,4kV s plánovanou stavbou bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah případné mechanické ochrany.
  - Hloubka uložení stávajícího zemního kabelového vedení NN 0,4kV bude zjištěna i v místech jeho kolize s plánovanými přípojkami inženýrských sítí. Prostorové uspořádání plánovaných přípojek a stávajícího zemního kabelového vedení bude realizováno v souladu s ČSN 73 6005.
  - Zemní a výkopové práce v blízkosti stávajících podpěrných bodů NN 0,4kV budou probíhat se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k poškození jejich stability. Dojde-li během zemních a výkopových prací k poškození zemních prvků jednotlivých podpěrných bodů, bude tato skutečnost neprodleně oznámena na poruchovou linku 800 850 860. Zahrnutí takto poškozených míst je možné pouze se souhlasem vydaným naší společností.  
Zemní a výkopové práce v ochranném pásmu zemního kabelového vedení budou probíhat bez použití mechanizace. Dojde-li během prací k odhalení zemního kabelového vedení je nutné před opětovným záhozem přizvat pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku. V případě potřeby bude podzemní kabelové vedení NN 0,4kV uloženo do chráničky a přebetonováno. Toto bude provedeno formou přeložky zařízení distribuční soustavy.
  - Při provádění zemních a výkopových pracích v ochranném pásmu zemního kabelového vedení NN 0,4kV bude technickými prostředky zamezeno sesuvu výkopu a posunutí lože zemního kabelového vedení. Případně bude zemní kabelové vedení ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. při vypnutém stavu zajištěno proti posunutí a mechanickému poškození. Před opětovným záhozem budou přizváni pracovníci ČEZ Distribuce, a.s. ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.
  - Nebude-li v rámci realizace plánované akce možné vyhovět veškerým požadavkům příslušných platných ČSN (zejména ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302) a zákona 458/2000 Sb. v platném znění ve vztahu ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy (minimální povolené krytí, rozsah mechanické ochrany vedení, minimální svislé vzdálenosti nadzemního vedení od stavby nebo terénu, apod.) bude situace řešena formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu §47 zákona 458/2000 Sb. v platném znění.
  - Bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění a příslušnými technickými normami a nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy.
  - Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN

50110-1. Pokud nebude možné dodržet vzdálenosti dle této ČSN, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.

- Realizací plánované stavby nebude dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce, a. s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy včetně použití mechanizace v kteroukoliv denní i noční hodinu.
- V případě zemních prací zasahujících do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou v případě kladného vyřízení této žádosti vydány.

18. Budou dodrženy podmínky Gaznet a.s. zn.5002237776 ze dne 3.11.2020:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán

protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentací o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

19. Budou splněny podmínky Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň-venkov, dopravní inspektorát, Č.J.KRPP-122232-2/ČJ-2020-031106-47 ze dne 16.11.2020.

20. Budou splněny podmínky Vodárny Plzeň zn: 2020/05677 ze dne 14.12.2020:

- Zahájení prací bude předem oznámeno VODÁRNĚ PLZEŇ a.s., provozu kanalizací v Královicích, Bc Vacek, tel.: 602 631 051
- Před zahájením prací požádejte objednávkou společnost VODÁRNA PLZEŇ a.s. o vytyčení stávajícího zařízení VHI. Vytyčení je potřeba objednat nejméně jeden týden předem na adrese e-mail: [vytyceni@vodarna.cz](mailto:vytyceni@vodarna.cz).
- Pro pokládku kanalizačního potrubí z plastu nedoporučujeme využití profilovaného potrubí, ale hladké plnostěnné konstrukce o min. kruhové pevnosti SN 12 kN/m<sup>2</sup> Pro poklapy revizních šachet budou použita celolitinová víka s odvětráním pro třídu zatížení D400.
- Kanalizační stoky budou uloženy ve veřejně přístupném prostoru, obslužné komunikaci, nejlépe v majetku obce. Pokud by obslužná cesta zůstala v majetku investorů, je třeba příslušný pozemek zatížit služebností, která zaručí stálou ničím neomezenou možnost vstupu a vjezdu techniky pro zajištění řádného provozu a odstraňování případných poruch.
- Likvidace dešťových vod z RD bude realizována dle vyhlášky 501/2006 Sb., v platném znění, §20 odst. 5 písmeno c) tj. na vlastním pozemku nebo do dešťové kanalizační stoky.
- Před zahájením prací bude s pracovníky výše uvedeného provozu projednána a odsouhlasena realizační dokumentace, za jejich přítomnosti bude provedeno napojení na stávající kanalizaci, budou přizváni před záhozem rýhy ke kontrole prací, k předepsaným tlakovým zkouškám řadů, k technické přejímce stavby a po dokončení definitivních povrchů ke kontrole osazení poklopů. Kanalizace bude před uvedením do provozu zkontrolována průmyslovou kamerou. Video záznam z této kontroly bude předán provozu kanalizací v rámci technické přejímky stavby.
- V případě že dojde v průběhu stavebního řízení nebo přímo při realizaci stavby ke změně s dopadem na zařízení provozovaná VODÁRNOU PLZEŇ a.s. musí být tyto změny znovu projednány a odsouhlaseny se zástupci provozu naší společnosti.
- Kanalizační stoky ve styku s ostatními budovanými sítěmi technického vybavení musí být uloženy dle podmínek ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zároveň budou dodržena jejich ochranná pásma. Upozorňujeme, že v místech ochranných pásem vodohospodářských sítí nesmí být umístěny žádné objekty včetně kovových konstrukcí i jejich nadzemních částí, sloupů VO, vysazována zeleň a prováděny terénní úpravy. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na

každou stranu. Ochranné pásmo je dle zákona č. 274/2001 Sb. V platném znění §23, odst. 3, písmeno:

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Stěny výkopu požadujeme zajistit proti sesutí pažením v souladu s NV 591/2006 Sb. v platném znění tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zaměstnanců společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s.
- Zhotovitel zajistí staveniště proti vniknutí látek a stavebních hmot do kanalizačního systému, které neodpovídají podmínkám pro vypouštění odpadních vod dle kanalizačního řádu obce Krašovice. V případě, že stavbou dojde k napaďání stavebních nebo jiných materiálů do prostoru kanalizační sítě, zhotovitel zajistí jejich okamžitě odstranění.
- V případě poškození stávajícího vodárenského zařízení stavbou musí zhotovitel ihned informovat pracovníky provozovatele
- Nejpozději do kolaudace stavby budou smluvně vyřešeny vztahy majitelů vodohospodářské infrastruktury kanalizace v obci a bude smluvně zajištěn oprávněný provozovatel kanalizace.
- Dodavatel stavby, případně investor stavby předá po jejím dokončení provozovateli 2 výtisky realizační projektové dokumentace opravené dle skutečného provedení, včetně výškopisného a polohopisného zaměření souřadnic a s odměrkami na pevné body v papírové i digitální podobě. Veškeré zřízené odbočky budou zaměřeny odměrkami min. od jednotlivých revizních šachet. Dále budou předány protokoly z předepsaných zkoušek, doklady o shodě použitých materiálů a výrobků a podobně.
- Naše stanovisko se týká pouze stavby vodního díla, tedy kanalizace Kanalizační přípojky budou vyřešeny postupem popsáním na webových stránkách naší společnosti <https://www.vodarna.cz/priDoikv/>.

19. Při stavbě nesmí dojít k poškození a znečištění okraje porostů a okolních lesních pozemků.

**20. Stavbu bude prováděna dodavatelsky odborně způsobilou firmou, která bude vybrána na základě výběrového řízení. Název firmy a její oprávnění bude předloženo stavebnímu úřadu před započítím výkopových prací.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

**Jana Davídková, nar. 19.10.1982, Dubnická č.p. 737/1, 326 00 Plzeň, na základě plné moci v zastoupení:**

**SEAP s.r.o., Na Pátku č.p. 1171, 337 01 Rokycany**

Ing. Milan Kovařík, nar. 3.5.1963, Krašovice č.p. 96, 330 13 Krašovice

Hana Kovaříková, nar. 27.2.1964, Krašovice č.p. 96, 330 13 Krašovice

Vojtěch Ivanina, nar. 6.12.1990, Krašovice č.p. 30, 330 13 Krašovice

Michal Chocholatý, nar. 27.9.1986, Krašovice č.p. 5, 330 13 Krašovice

PAŠEK s.r.o., Rybnice č.p. 165, 331 51 Rybnice

MUDr. Zdeňka Chocholatá, nar. 4.11.1961, Rybnice č.p. 165, 331 51 Rybnice

Petr Fleissner, nar. 6.2.1975, Krašovice č.p. 30, 330 13 Krašovice

Jana Fleissnerová, nar. 24.6.1971, Krašovice č.p. 30, 330 13 Krašovice

Ing. Magda Šýkorová, nar. 28.3.1979, Krašovice č.p. 75, 330 13 Krašovice

Mgr. Magda Šrajbová, nar. 12.8.1956, U Jam č.p. 1389/17, 323 00 Plzeň

**Všichni na základě plné moci v zastoupení: Jana Davídková, nar. 19.10.1982, Dubnická č.p. 737/1, 326 00 Plzeň**

#### **Odůvodnění:**

Dne 2.12.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 23.3.2021, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Ve stanovené lhůtě, na ústním jednání uplatnil účastník Ing. Kovářík námitky písemně i do protokolu (protokol č.j. MUTE-983/2021/STO/Boc), s těmito námitkami se stavební úřad v rozhodnutí nevypořádal, protože mezi žadateli došlo ke vzájemné dohodě a dne 26.3. 2021 byl stavebnímu úřadu doručen souhlas se stavbou komunikace dle přiložené situace a své námitky účastníka řízení vzal Ing. Kovářík zpět.

Dále pak byly stavebnímu úřadu písemně dne 22.3.2021 pod. č.j. 946/2021 doručeny námitky pana Milana Bello, bytem Krašovice č.p. 60, jako účastníka řízení podle § 85 odst. (2) písm. b) viz. Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení.

Stavební úřad přistoupil k přezkoumání předložené žádosti a dokumentace k umístění stavby: komunikace a napojení inženýrských sítí pro bytovou zónu 15 RD, Krašovice, záměr řeší umístění stavby inženýrských sítí - vody, splaškové a dešťové kanalizace, rozvod STL zemního plynu, veřejné osvětlení a přeložka vedení SEK na pozemku parc. č. 167/5 (orná půda), parc. č. 167/6 (orná půda), parc. č. 167/7 (orná půda), parc. č. 167/8 (orná půda), parc. č. 167/9 (orná půda), parc. č. 167/10 (orná půda), parc. č. 167/11 (orná půda), parc. č. 167/12 (orná půda), parc. č. 167/13 (orná půda), parc. č. 167/14 (orná půda), parc. č. 167/15 (orná půda), parc. č. 167/16 (orná půda), parc. č. 167/17 (orná půda), parc. č. 167/18 (orná půda), parc. č. 167/19 (orná půda), parc. č. 167/20 (orná půda), parc. č. 167/21 (orná půda), parc. č. 167/22 (orná půda), parc. č. 252/1 (ostatní plocha), parc. č. 252/2 (ostatní plocha), parc. č. 252/3 (ostatní plocha), parc. č. 253/10 (ostatní plocha), parc. č. 478/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Krašovice u Plzně, dle dokumentace, kterou vypracoval Projektový ateliér SEAP s.r.o. Na Pátku 1171, Rokycany, paní Veronika Burianová DiS, č. zakázky 1072017 v 09/2020. Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a dokumentaci s vydanými stanovisky dotčených orgánů a stanovisky správců sítí a zjistil, že žádost byla doložena vyjádřeními správců a vlastníků inženýrských sítí, jako účastníků řízení a závaznými stanovisky dotčených orgánů, tyto podklady a stanoviska byly posouzeny a zahrnuty do podmínek územního rozhodnutí.

Podklady a stanovisky pro vydání územního rozhodnutí, stanoviska sdělili:

- Obec Krašovice, souhlas ze dne 23.11.2020 č.j. OÚK201/2020
- Vodárna Plzeň a.s., zn: 2020/03864 ze dne 31.7.2020, zn. 2020/05677 ze dne 14.12.2020 a vyjádření k existenci sítí vodovodu a kanalizace č.j. ES/2020/2019 ze dne 21.5.2020
- Souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou vyznačené na situačním výkresu podle §184a stavebního zákona
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, se sídlem v Plzni, č.j. KHSPL/28111/21/2020 ze dne 6.11.2020.
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň - odbor dopravy, č.j. OD- Fro32861/2020 ze dne 4.11. 2020 a OD-Fro/35810/2020 ze dne 7.1.2021.
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, OŽP-LEV/986/2021 ze dne 11.1.2021, OŽP-Fer/13569/2019 ze dne 9.5.20219.
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování závazné stanovisko č.j. OŮP-Kro/33504/2020 ze dne 10.11.2020
- Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, zn: 6076/2018-342/Če SP-2018/1346.
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň-venkov, dopravní inspektorát, Č.J.KRPP-122232-2/ČJ-2020-031106-47 ze dne 16.11.2020
- CETIN a.s. č.j. 781747/20 ze dne 15.10.2020.
- Gasnet Služby, s.r.o., zn: 5002242743 ze dne 16.10.2020
- GridServices s.r.o. zn. 5002150999 ze dne 3.6.2020
- ČEZ Distribuce a.s. zn. 0101423208 ze dne 30.11.2020 zn. 1111226984 ze dne 22.10.2020
- ČD-Telematika č.j. 1202009154 ze dne 21.5.2020
- T-Mobile cr a.s. zn. E21777/20 ze dne 21.5.2020
- Vodafone CR a.s. zn. 200521-1042173619 ze dne 21.5.2020
- ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0700213178 ze dne 21.5.2020
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, HSPM-905-4/2018 ÚPP ze dne 10.11.2020.
- Katastrální mapa a výpisy z KN

Stavební úřad v rámci územního řízení dle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu:

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací,
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

K písm. a): Stavební úřad v souladu s § 90 písm. a) stavebního zákona přezkoumal žádost a ověřil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací obce Krašovice, obec má schválený územní plán, pozemky parc. č. 167/5 (orná půda), parc. č. 167/6 (orná půda), parc. č. 167/7 (orná půda), parc. č. 167/8 (orná půda), parc. č. 167/9 (orná půda), parc. č. 167/10 (orná půda), parc. č. 167/11 (orná půda), parc. č. 167/12 (orná půda), parc. č. 167/13 (orná půda), parc. č. 167/14 (orná půda), parc. č. 167/15 (orná půda), parc. č. 167/16 (orná půda), parc. č. 167/17 (orná půda), parc. č. 167/18 (orná půda), parc. č. 167/19 (orná půda), parc. č. 167/20 (orná půda), parc. č. 167/21 (orná půda), parc. č. 167/22 (orná půda), parc. č. 252/1 (ostatní plocha), parc. č. 252/2 (ostatní plocha), parc. č. 252/3 (ostatní plocha), parc. č. 253/10 (ostatní plocha), parc. č. 478/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Krašovice u Plzně se podle územního plánu nacházejí v zastavitelném území obce ve funkční ploše bydlení individuální – lokalita Z1. Tato lokalita je určena pro bydlení v cca 15 rodinných domech, je počítáno s novou dopravní a technickou infrastrukturou, umístění stavby je v souladu s §90 písm. a) stavebního zákona, stavba je v souladu s platným územním plánem.

K písm. b): Stavební úřad v souladu s § 90 písm. b) stavebního zákona záměr posoudil z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. V daném případě jde o umístění komunikace a napojení inženýrských sítí pro bytovou zónu 15 RD, Krašovice, záměr řeší umístění stavby inženýrských sítí - vody, splaškové a dešťové kanalizace, rozvod STL zemního plynu, veřejné osvětlení a přeložka vedení SEK, stavební úřad shledal, že umístění záměru v území nezasahuje do urbanistických a architektonických hodnot území.

K písm. c): Stavební úřad v souladu s § 90 písm. c) stavebního zákona posoudil záměr z hlediska stavebního zákona, jeho prováděcích právních předpisů a zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Stavební úřad zkoumal splnění požadavků na umístování staveb dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a došel k závěru, že záměr stavby neprodukuje žádné negativní vlivy na okolí, není výrobního charakteru, nemůže dojít ke zhoršení kvality prostředí a hodnoty území, nebude mít negativní vliv na své okolí, užívání stavby nebude představovat podstatné nároky na okolí. Stávající dopravní a technická infrastruktura bude po vybudování nové obytné lokality zachována, kvalita i hodnota prostředí bude zachována.

Umístění stavby je v souladu § 20 odst. (1) vyhlášky č. 501/2006 Sb., „v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je obecným požadavkem takové vymezení pozemků, stanovování podmínek jejich využívání a umístování staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území“. Jak bylo již vyhodnoceno výše, záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s charakterem území. Ve výrokové části byly stanoveny podmínky pro zpracování projektové dokumentace k realizaci stavby v souladu s požadavky dotčených orgánů a další požadavky k umístění stavby, které zajistí ochranu životního prostředí, odtokových poměrů a veřejného zdraví tak, že nedojde ke zhoršení kvality prostředí a hodnoty území. Záměr umístění stavby byl prověřen projednáním s dotčenými orgány, které ke stavbě vydaly kladná stanoviska a vlastníky technické infrastruktury, kteří vydali stanoviska k napojení na své sítě. Stavební úřad došel k závěru, že navrhovaný záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a umístování staveb, dle vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad přezkoumal vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.

Stavba umísťuje komunikace a napojení inženýrských sítí pro bytovou zónu 15 RD, Krašovice, záměr řeší umístění inženýrských sítí - vody, splaškové a dešťové kanalizace, rozvod STL zemního plynu, veřejné osvětlení a přeložka vedení SEK, splnění požadavků vyhlášky č. 268/2009 Sb. bylo též předmětem posuzování nejen stavebního úřadu, ale i spolupracujících dotčených orgánů státní správy na úseku jejich přidělené působnosti a zodpovědných projektantů, dle § 159 stavebního zákona, v platném znění.

Umístění stavby bylo navrženo autorizovanými projektanty. Dokumentace byla posouzena dotčenými orgány, které vydaly k dokumentaci souhlasná závazná stanoviska. Při posuzování, zda umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby, stanovených vyhláškou č. 268/2009 Sb., stavební úřad posuzoval předloženou žádost z hlediska poměrů v území a došel k závěru, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a účelu sledovanému obecnými požadavky na výstavbu obsaženými ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. bude v daném případě dosaženo.

Stavební úřad v rámci územního řízení dle § 90 stavebního zákona, písm. d), posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Umístění stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s obecnými požadavky na využívání území a s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad v souladu s § 90 písm. e) stavebního zákona posoudil záměr s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, viz. podklady a stanovisky pro vydání územního rozhodnutí. Účastníci řízení uplatnili námitky a návrhy, se kterými se stavební úřad vypořádal v souladu se stavebním zákonem, viz. vypořádání s návrhy a námitkami účastníků.

Stavební úřad posoudil projektovou dokumentaci z hlediska § 86 stavebního zákona, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, byly doloženy smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích dotčených záměrem, projektová dokumentace je úplná, přehledná, zpracována oprávněnými osobami a autorizovanými inženýry: Veronika Burianová, DiS, SEAP s.r.o., IČO 07727755, Na Pátku č.p. 1171, 337 01 Rokycany, Ing. Jirí Pangrác, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a pro pozemní stavby ČKAIT – 0200731, Václav Pytlík, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, speciální stavby, stavby zdravotně technické, meliorační a asanační, ČKAIT – 0200755, Ing. Vlastimil Brada, CSc. Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, speciální elektronická zařízení a technická zařízení, ČKAIT – 0200082, Ing. Jaroslav Stáňa, Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, ČKAIT -0200813, požárně bezpečnostní řešení stavby vypracoval Ing. Tomáš Beránek, Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT-0202302, v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, k žádosti byly doloženy závazná souhlasná stanoviska dotčených orgánů s souhlasná stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení a k podmínkám dotčených ochranných pásem, předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, stanoviska dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posuzoval navrhovaný záměr před vlastním vydáním tohoto rozhodnutí ve vazbě na platné právní předpisy, přezkoumal žádost s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací, přezkoumání stavby z hlediska zájmů chráněných dle zvláštních předpisů bylo provedeno dotčenými orgány. Po posouzení věci s přihlédnutím k povaze zamýšlené stavby a z ní plynoucích dopadů, stavební úřad rozhodl, že stavba je v souladu se stavebním zákonem, vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění záměru. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Stanovení okruhu účastníků dle § 85 stavebního zákona:

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona. Při posuzování vlastnického nebo jiného práva stavební úřad vycházel z listin doložených stavebníkem a z dostupných údajů katastru nemovitostí. Při posuzování existujícího práva stavební úřad vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného dopadu na zájmy chráněné stavebním zákonem a

jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům, na kterých bude stavba umístěna a k sousedním mezujícím pozemkům. Do vymezení okruhu účastníků územního řízení, stavební úřad určil žadatele, obec, vlastníky dotčených pozemků, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad vymezil okruhu účastníků řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – „žadatel“, účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona „obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn“. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – „vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě“: Majitel dotčeného pozemku, oprávněný, který má věcné právo k dotčenému pozemku a majitelé a správci inženýrských sítí, do jejichž ochranného pásma stavba zasahuje. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – „osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.“: Majitelé sousedních pozemků a staveb.

Účastníci řízení:

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 13, 60, 65/2, 80, 81, 82, 83, 106, pare. ě. 17, 167/51,219, 234/6, 252/4, 253/3, 253/4, 253/5, 253/6, 253/9, 477/2, 493/5 v katastrálním území Krašovice u Plzně

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Krašovice č.p. 60, č.p. 50, č.p. 48, č.p. 75, č.p. 73, č.p. 72, č.p. 74 a č.p. 20

Pavel Sýkora, Sídliště č.p. 812, 330 11 Třemošná u Plzně

Lukáš Sýkora, Krašovice č.p. 75, 330 13 Trnová u Plzně

Míroslava Zajíčková, Krašovice č.p. 72, 330 13 Trnová u Plzně

Ludmila Svobodová, Krašovice č.p. 117, 330 13 Trnová u Plzně

Zdeněk Pašek, Krašovice č.p. 74, 330 13 Trnová u Plzně

Anna Pašková, Krašovice č.p. 74, 330 13 Trnová u Plzně

Daniel Duchek, Krašovice č.p. 20, 330 13 Trnová u Plzně

Římskokatolická farnost Dolní Bělá, Dolní Bělá č.p. 41, 331 52 Dolní Bělá

Růžena Kepková, Žebnice č.p. 10, 331 01 Plasy

Luboš Kydlíček, Potoční č.p. 340, 251 01 Světice

Milan Bello, Krašovice č.p. 60, 330 13 Trnová u Plzně

Salvatore Bello, Krašovice č.p. 60, 330 13 Trnová u Plzně

Jaroslav Kepka, Hrad Nečtiny č.p. 2, 331 62 Nečtiny

Ing. Rostislav Forejt, Krašovice č.p. 1, 330 13 Trnová u Plzně

MUDr. Jana Forejtová, Krašovice č.p. 1, 330 13 Trnová u Plzně

Ing. Milan Kovařík, Krašovice č.p. 96, 330 13 Trnová u Plzně

Mgr. Karel Limberk, Krašovice č.p. 71, 330 13 Trnová u Plzně

Romana Limberková, Krašovice č.p. 71, 330 13 Trnová u Plzně

### **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

Účastníkům řízení byla v oznámení o zahájení řízení dána možnost nahlížet do podkladů rozhodnutí ve lhůtě do 23.3. 2021, kdy se konalo veřejné ústní jednání s ohledáním na místě záměru. V poučení o zahájení územního řízení ze dne 15.2.2021 spis. zn. 4344/2020/Boc č.j.: MUTE-509/2021/STO/MBo stavební úřad uvedl, že účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy až do vydání rozhodnutí.

Této možnosti využili pan Ing. Kovařík, jako účastník podle § 85 odst. (2) písm. a) stavebního zákona a při šetření na místě záměru dne 23.3.2021 předal stavebnímu úřadu tyto námitky:



## - Podání námítky účastníka řízení

- Podání námítky podle § 37 zákona č. 500/2004 Sb. a § 89 zákona č. 183/2006 Sb. ke správnímu orgánu Městský úřad Třeboňská, stavební odbor, který jedná ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:
- **komunikace a napojení inženýrských sítí pro bytovou zónu 15 RD, Krašovice, záměr řeší umístění inženýrských sítí-vody, splaškové s dešťové kanalizace, rozvod STL zemního plynu, veřejné osvětlení a přeložka vedení SEK a komunikace**
- na pozemku pare. č. 167/5, 167/6, 167/7, 167/8, 167/9, 167/10, 167/11, 167/12, 167/13, 167/14, 167/15, 167/16, 167/17, 167/18, 167/19, 167/20, 167/21, 167/22, 252/1, 252/2, 252/3, 253/10, 478/13 v katastrálním území Krašovice u Plzně.
- Námítku podává dne 23. 3. 2021 na veřejném ústním jednání svolaném správním orgánem na místě stavby **Ing. Milan Kovařík, narozen 3. 5.1963, trvale bytem Krašovice 96.**
- Námítka je podána z titulu vlastnictví (SJM Ing. Milan Kovařík a paní Hana Kovaříková) pozemků parcelních čísel 167/7, 167/16 a 167/17 přímo dotčených projednávanou stavbou.
- **Konkrétní námítka:**
- o Napojení nové komunikace obytné zóny na stávající místní komunikaci je nezbytné překonat značný výškový rozdíl, který podle podélného profilu komunikace projektové dokumentace (PD) činí více než 3 metry. Nutný zářez do terénu je řešen pouze svahováním, velmi příkrým. Krajní pozemek č. 15 (pare. č. 167/7) je tímto řešením velmi poškozen. V praxi nevyužitelný svah, navíc s obtížnou údržbou, značně zasahuje do tohoto pozemku a přímo ho zmenšuje o cca 100 m<sup>2</sup>. Z důvodu rizika nestability prudkého svahu se dále snižuje užitná hodnota pozemku z důvodu například nemožnosti zakládání staveb v blízkosti horní hrany svahu. Nezanedbatelné je i riziko eroze půdy na prudkém svahu. Řešením by mohla být opěrná zeď.
- V tomto smyslu přepracovat stávající PD.
- o Rozšířit sjezd na pozemek č. 2 (parcelní číslo 167/16) na 6 m. Důvodem je možnost současného parkování dvou osobních aut při zachování dostatečného průchodu pro vstup na pozemek.
- V době výstavby domu to umožní jednodušší přístup pro těžkou dopravu (nákladní auta, domíchávač betonu, atd.). V tomto smyslu upravit PD.
- o Zakulacení rohů sjezdů na pozemky č. 2 (pare. č. 167/16), č. 3 (pare. č. 167/17) a č. 15 (pare. č. 167/7). Důvodem je usnadnit (umožnit) pohodlnější vjezd na sjezd z ulice široké pouze 3,5 m, zvláště v případě parkování dvou vozidel. V tomto smyslu upravit PD.
- Celý pozemek stavby (celé pole) byl cca před 50-ti lety meliorován. Celý systém je doposud, alespoň zčásti, stále funkční, soudě podle zvýšeného průtoku dešťovou kanalizací v jarních měsících. O této skutečnosti není v PD žádná zmínka? Při pokládce inženýrských sítí, hloubení zářezů v terénu nebo i jiných terénních úpravách spojených s realizací stavby dojde k přerušení potrubí melioračního systému a nekontrolovanému průniku vody do pískových loží inženýrských sítí, výtoku vody ze svahů, atd. Samotného melioračního systému dnes škoda není (nebyl potřeba ani tehdy), upozorňuji však na jeho existenci a s tím spojená rizika budoucí realizace stavby. Rizika posoudit projektantem. Systém, pokud mne paměť neklame, je tvořen z páleného šestibokého potrubí. Hlavní odtok je ulicí mezi domy paní Ježkové a pana Sýkory.
- V Krašovicích 23. 3. 2021
- 

Pan Ing. Milan Kovařík při ústním jednání dne 23.3.2021 dále požadoval, aby u pozemku p.č. 167/7 převýšení nebylo upraveno svahováním, ale opěrnou stěnou.

**S námítkami Ing. Milana Kovaříka se stavební úřad nevyřadil, protože mezi žadateli došlo ke vzájemné dohodě a dne 26.3. 2021 byl stavebnímu úřadu doručen souhlas se stavbou komunikace dle přiložené situace a své námítky účastníka řízení vzal Ing. Kovařík zpět.**

Dále pak byly stavebnímu úřadu písemně dne 22.3.2021 pod. č.j. 946/2021 doručeny námítky pana Milana Bello, bytem Krašovice č.p. 60, jako účastníka řízení podle § 85 odst. (2) písm. b) v tomto

znění:

\*MUTEP000OU71\*

Milan Bello  
Krašovice 60, 330 13 p.Tmová

MUTEP000OU71

Krašovice 22.03.2021

Městský úřad Třemošná  
Sídliště 992, Třemošná, 330 11  
Stavební odbor

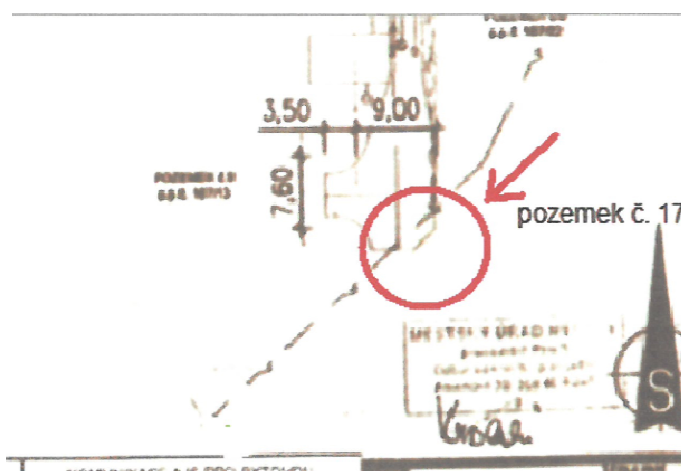
Č.j.: MUTE-509/2021/STO/MBo  
Spis. Zn.: 4344/2020/Boc

Městský úřad Třemošná		
Datum doručení:		7>v.C.
2.03.2021		
Číslo jednací:		spolymal
Počet listů:	Počet příloh:	CCMIOKCSu
	y	

### Věc: Námitky(4) k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Jakožto „Osoba s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám“ dále účastník, vznáším 4. (čtyři) námitky k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, z oprávněných důvodů:

- Zamýšlená komunikace - obratiště (dle dokumentace) prokazatelně hrubě zasahuje do mého pozemku: parcela č. 17.  
Žadatel NEMÁ můj souhlas, ani nevyvolal případné jednání o odkupu, nebo směny části pozemku.
- Zamýšlená komunikace - obratiště je v rozporu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. a to v umístění a v šíři.



- V žádosti NEJSOU řešeny stávající meliorace - hlavní vodoteče.

Pokud by došlo k poškození - přerušení hlavní odvodňovací větve, došlo by k nekontrolovanému vývěru vody a následně splachové povodni (toto se již několikrát stalo v minulých letech - možno doložit foto).

- Zvolené osvětlení - 6 metrů vysoké sloupy s ohledem na sklony pozemků ke stávající zástavbě, nejsou pro danou lokalitu vhodné, budou značně vytvářet **světelný smog**.

Dále upozorňuji na „zapomenutý“ telekomunikační kabel, jež vede podél (cca 1m od hrany mých parcel) č. 17 a č. 13. Dále 253/9 a nejspíš 253/6, 253/4 a 253/3., Zdaje funkční a kam vede, nevím,

  
Bello Milan

převzal: .....

**Vypořádání námítka č. 1:** Ve výroku tohoto rozhodnutí o umístění stavby jsou taxativně vymezeny pozemky pro umístění uvedené stavby: parc. č. 167/5 (orná půda), parc. č. 167/6 (orná půda), parc. č. 167/7 (orná půda), parc. č. 167/8 (orná půda), parc. č. 167/9 (orná půda), parc. č. 167/10 (orná půda),

parc. č. 167/11 (orná půda), parc. č. 167/12 (orná půda), parc. č. 167/13 (orná půda), parc. č. 167/14 (orná půda), parc. č. 167/15 (orná půda), parc. č. 167/16 (orná půda), parc. č. 167/17 (orná půda), parc. č. 167/18 (orná půda), parc. č. 167/19 (orná půda), parc. č. 167/20 (orná půda), parc. č. 167/21 (orná půda), parc. č. 167/22 (orná půda), parc. č. 252/1 (ostatní plocha), parc. č. 252/2 (ostatní plocha), parc. č. 252/3 (ostatní plocha), parc. č. 253/10 (ostatní plocha), parc. č. 478/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Krašovice u Plzně. Souhlas pana Milany Bello není v toto případě potřebné získat před vydáním rozhodnutí, neboť pan Milan Bello je v tomto případě účastníkem řízení podle § 85 odst. (2) písm. b). Není tedy potřeba k žádosti o vydání územního rozhodnutí dokládat souhlas podle § 184a stavebního zákona. Parcela p.č. 17 v k.ú. Krašovice u Plzně je mezujícím pozemkem stavby a neumisťuje se na ní žádná část předmětné stavby.

**Vypořádání námítky č. 2:** Dokumentace komunikace byla vypracována odpovědnou osobou: Ing. Jiří Pangrác, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a pro pozemní stavby ČKAIT – 0200731, jako zakázka č. 2020/11 v 10/2020 za použití těchto podkladů:

- Katastrální mapa 1:1000, odvozená mapa 1:500
- **Uzemní plán obce Krašovice.**
- Směrové a výškové zaměření stávajícího stavu zájmového území včetně přilehlé místní komunikace provedené Ing. Lenka Líznerová, Habrmanova 50, 326 00 Plzeň, č.z. 57/2014 dne: 11.3.2014
- Průběhy inženýrských sítí ověřené u správců sítí
- Vyjádření a stanoviska příslušných správních orgánů
- Opakovaný terénní stavební průzkum projektanta v dané lokalitě
- **Zákon č. 13/1997 Sb.** o pozemních komunikacích v platném znění
- **Zákon č. 183/2006 Sb.** o územním plánování a stavebním řádu v platném znění
- **Vyhláška Ministerstva dopravy a spojů č. 30/2001 Sb.** v platném znění, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava řízení provozu na poz. Komunikacích
- **Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb.** o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
- **Vyhláška Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb.** v platném znění, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava řízení provozu na poz. Komunikacích
- **Vyhláška Ministerstva dopravy a spojů č. 405/2017 Sb.,** o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Publikace **Bezbariérové užívání staveb** z r. 2011
- **Příslušné ČSN a TP** zejména:
  - ČSN 01 3106 - Všeobecné požadavky na výkresy
  - ČSN 01 3466 - Výkresy inženýrských staveb - Výkresy pozemních komunikací
  - ČSN 18 020 - Dopravní značky na pozemních komunikacích
  - ČSN 72 1001 - Klasifikace zemin pro DS
  - ČSN 73 0090 - Geologický průzkum pro stavební účely
  - ČSN 73 3050 - Zemní práce
  - ČSN 73 6101 - Projektování silnic a dálnic
  - ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací
  - ČSN 73 6102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích (XI/2007)
  - ČSN 73 6056 - Odstavné a parkovací plochy
  - ČSN 73 6100 - Názvosloví silničních komunikací
  - ČSN 73 6121 - Stavba vozovek - Hutněné asfaltové vrstvy
  - ČSN 73 6131 - Kryty z dlažeb
  - ČSN 73 6133 - Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
  - ČSN 73 6425-1 - Autobusové, trolejbusové a tramvajové zastávky, přestupní uzly a stanoviště
  - TP 53 - Protierozní opatření na svazích PK
  - TP 65 - Zásady pro dopravní značení na PK
  - TP 66 - Zásady pro označování pracovních míst na poz. komunikacích (II)
  - TP 68 - Živičná mezivrstva pod tenké živičné úpravy krytů vozovek
  - TP 76 - Geotechnický průzkum pro stavby pozemních komunikací
  - TP 83 - Odvodnění PK
  - TP 95 - Vrstevnaté násypy

- TP 99 - Vysazování a ošetřování silniční vegetace
- TP 113 - Značky a symboly pro výkresy PK
- TP 131 - Zásady pro úpravy silnic včetně průtahu obcemi
- TP 132 - Zásady návrhu dopravního zklidňování na místních komunikacích
- TP 133 - Zásady pro vodorovné dopravní značení na PK
- TP 145 - Zásady pro navrhování úprav průtahů silnic obcemi
- TP 146 - Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách PK
- TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací
- TP 171 - Vlečné křivky pro ověřování průjezdnosti směrových prvků PK
- Materiál použitý na stavbu musí splňovat především:
- NV 163/2002 Sb. - "Kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky"
- TN TZÚS 12.03.04 - "Výrobky pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace"

K záměru bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy ze dne 3.5. 2018 čj. OD-Fro/6751/2018 a sdělení ze dne 29.10.2020 čj. OD-Fro/32861/2020 ze dne 4.11.2020, které potvrzuje platnost vydaného závazného stanoviska. Vyhláška č. 501/2006 Sb., v platném znění šíří obratiště neřeší.

**Vypořádání námítky č. 3:** Stávající meliorace jsou zmíněny v souhrnné technické zprávě, kterou vypracoval Václav Pytlík, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, speciální stavby, stavby zdravotně technické, meliorační a asanační, ČKAIT – 0200755, č. zakázky 1072017 v 08/2020. V obci Krašovice je provedena dešťová kanalizace. Jedná se o oddílnou kanalizaci, která byla budována postupně v obci mnoho let a je zakončena v přilehlých vodotečích nebo rybníce. S velkou pravděpodobností je do této kanalizace napojeno meliorační potrubí z přilehlých polí. Na tuto stávající kanalizaci bude napojena řešená zóna. Dále pak na melioraci upozorňuje sdělení Povodí Vltavy s.p. závod Berounka ze dne 31.1. 2018 zn. 6076/2018-342/Če SP-2018/1346 – celá plocha určená k výstavbě je dle LPISA meliorována. Meliorace jsou součástí pozemku. Stavba vodovodu a splaškové a dešťové kanalizace je vodním dílem a žadatel po vydání územního rozhodnutí požádá o vydání stavebního povolení příslušný vodoprávní úřad dle § 15 zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), k této žádosti bude doložena projektová dokumentace, která **dořeší propojení stávající meliorace s novou dešťovou kanalizací, případně další možnosti odvodnění.** Stavební úřad tuto námítku vyhodnotil jako námítku ke stavebnímu řízení.

**Vypořádání námítky č. 4:** Dokumentaci veřejného osvětlení vypracoval Ing. Vlastimil Brada, CSc. Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, speciální elektronická zařízení a technická zařízení, ČKAIT – 0200082, za použití platných a doporučených právních předpisů:

Navrhované svítidlo z důvodu jednotnosti osazených svítidel shodné s používanými svítidly VO v obci. Jedná se o indukční úsporné svítidlo pro veřejné osvětlení v krytí IP65, instalace na výložník průměr 60 mm, Hmotnost 5 kg, materiál hliníkové šasi, tvrzené sklo, silikonové těsnění, nerezové šrouby, možné světelné zdroje LVD Saturn 40W, životnost 100.000 hodin. Instalace svítidla bude na 6 m ocelový typový stožár určený pro VO.

- |                                              |                                 |
|----------------------------------------------|---------------------------------|
| - Celkem navrženo nových svítidel stávající. | 9 ks, z toho 1ks je nahrazen za |
| - Celkem nově instalováno                    | 8 x 40 = 320 W/230V             |
| - Celková délka nových rozvodů               | cca 293 m                       |

Napojení nového veřejného osvětlení obce na stávající vzdušné vedení bude z vyznačeného stávajícího společného betonového sloupu umístěného u p.č. 477/2 s rozvodem NN, VO a O2 na pozemku č. 252/1. Z tohoto svítidla bude veden zemní kabel spolu se zemnicím vedením přes stávající komunikaci k opěrné zdi na p.č. 252/3 pro napojení nových svítidel VO (SV0.01 a SV0.02) vedených podél stávající komunikace až do nové křižovatky s novou komunikací na p.č. 252/2, kde se vedle rozpojovací skříně ČEZ Distribuce osadí rozpojovací skříň VO „RS\_01“. Z této skříně bude přes novou komunikaci

v chrániče veden zemí kabel pro napojení nového svítidla (SV1b.01) místo stávajícího zrušeného na p.č. 252/1 osvětlující stávající komunikaci za novou křižovatkou. Z rozpojovací skříně „RS\_01“ se napojí svítidla (SV1a.01, SV1a.02, SV1a.03) a další rozpojovací skříně VO označené „RS\_02“ osazené rovněž vedle rozpojovací skříně ČEZ Distribuce umístěné u plánované křižovatky nových komunikací p.č. 167/5 směrem ke komunikaci p.č. 253/10 a p.č. 167/6. Z této rozpojovací skříně „RS\_02“ budou napájená svítidla nové komunikace (SV2a.01, SV2a.02 a SV2a.03). Z rozpojovací skříně „RS\_02“ budou vyvedeny pouze chráničky s vodícím drátem pro protažení. První bude vedená v souběhu s distribuční sítí směrem na p.č. 253/10 s ukončením u stávajícího betonového sloupu se svítidlem VO obce okruh „SV\_2b“. Druhý vývod pouze položením chráničky bude přes novou komunikaci směrem na p.č. 167/6 – okruh označený „SV\_2c“. Jedná se o rezervní trasy pro další rozvody VO obce. Kabelové vedení bude vedeno zemí za splnění požadavku na zemnicí vedení dle prostorového uspořádání sítí technického vybavení ČSN 73 6005.

Spínání VO bude jednotné se stávajícím osvětlením obce, na které se VO napojí.

Osvětlení musí být v souladu s původní ČSN CEN/TR 13 201-1 až 13 201-3 a všech změn a dodatků (osvětlování pozemních komunikací) a jejich všech změn a dodatků platných z doby původního návrhu pro DUR roku 2017.

**Pro osvětlení se bude postupovat jako pro veřejné osvětlení. Průměrné požadavky na veřejné osvětlení v kategorii prostoru s průměrnou náročností v místě zrakového úkolu a v kategorii dle požadavku na umělé osvětlení se stanoví podle provozování komunikací dle ČSN EN 13 201-2 a ČSN EN 13201-3 platné ke dni zpracované projektové dokumentace.**

**Pro obslužnou komunikaci určené pro sídelní útvary platí pro třídu osvětlenosti zařazené pod S4 na dané komunikaci s požadovanou osvětleností  $E_m = 5 \text{ lx}$  a  $E_v \text{ min} = 1 \text{ lx}$ .**

Zařízení je navrženo podle platných norem.

S upozorněním na „zapomenutý“ telekomunikační kabel se stavební úřad nevypořádával, ale přesto k věci sděluje: stavebník je před započítáním stavby povinen nechat vytýčit přesné uložení všech stávajících inženýrských sítí odborně způsobilou osobou v souladu s požadavky majitelů a správců inženýrských sítí, jejich stanoviska byla k žádosti o vydání územního rozhodnutí doložena a podmínky stanovisek jsou zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Marta Bocková  
oprávněná úřední osoba,  
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Krašovice a obce Třemošná po dobu 15-ti dnů, 15. den je dnem doručení. Dokument bude vyvěšen na úřední desce a webových stránkách uvedených obcí.

V písemné a elektronické podobě

V písemné a elektronické podobě

Vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

.....

.....

Podpis pověřeného zaměstnance a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

.....

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč, celkem 24500,- Kč byl zaplacen 19.2.2021.

### Obdrží:

účastníci řízení

Jana Davídková, IDDS: 7xfivm4

trvalý pobyt: Dubnická č.p. 737/1, 326 00 Plzeň, na základě plné moci obdrží:

**SEAP s.r.o., IDDS: 8rerce2**

**sídlo: Na Pátku č.p. 1171, 337 01 Rokycany**

Obec Krašovice, IDDS: m26br2g

sídlo: Krašovice č.p. 49, 330 13 Trnová u Plzně

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4

ČEZ ICT Services, a.s., IDDS: yqkcds6

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4

Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif

sídlo: Malostranská č.p. 143/2, 317 68 Plzeň

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Plzeň-venkov, oddělení

hospodářské kriminality, IDDS: 5ixai69  
sídlo: Anglické nábřeží 7, 306 09 Plzeň  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6  
sídlo: Plynárenská 499/1 č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 657 02 Brno  
Ing. Milan Kovařík, Krašovice č.p. 96, 330 13 Trnová u Plzně  
Hana Kovaříková, Krašovice č.p. 96, 330 13 Trnová u Plzně  
Vojtěch Ivanina, Krašovice č.p. 30, 330 13 Trnová u Plzně  
Michal Chocholatý, Krašovice č.p. 5, 330 13 Trnová u Plzně  
PAŠEK s.r.o., IDDS: hqpsgy6  
sídlo: Rybnice č.p. 165, 331 51 Kaznějov  
MUDr. Zdeňka Chocholatá, Rybnice č.p. 165, 331 51 Kaznějov  
Petr Fleissner, Krašovice č.p. 30, 330 13 Trnová u Plzně  
Jana Fleissnerová, Krašovice č.p. 30, 330 13 Trnová u Plzně  
Ing. Magda Sýkorová, Krašovice č.p. 75, 330 13 Trnová u Plzně  
Mgr. Magda Šrajbová, U Jam č.p. 1389/17, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Veřejnou vyhláškou:

Milan Bello, Krašovice č.p. 60, 330 13 Trnová u Plzně  
Salvatore Bello, Krašovice č.p. 60, 330 13 Trnová u Plzně  
Renáta Trojanová, Krašovice č.p. 50, 330 13 Trnová u Plzně  
Ludmila Vladařová, Krašovice č.p. 48, 330 13 Trnová u Plzně  
Jitka Potužáková, Všeruby č.p. 112, 330 16 Všeruby u Plzně  
Vlastimil Reich, Krašovice č.p. 48, 330 13 Trnová u Plzně  
Pavel Sýkora, Sídliště č.p. 812, 330 11 Třemošná u Plzně  
Lukáš Sýkora, Krašovice č.p. 75, 330 13 Trnová u Plzně  
Miroslava Zajíčková, Krašovice č.p. 72, 330 13 Trnová u Plzně  
Ludmila Svobodová, Krašovice č.p. 117, 330 13 Trnová u Plzně  
Zdeněk Pašek, Krašovice č.p. 74, 330 13 Trnová u Plzně  
Anna Pašková, Krašovice č.p. 74, 330 13 Trnová u Plzně  
Daniel Duchek, Krašovice č.p. 20, 330 13 Trnová u Plzně  
Římskokatolická farnost Dolní Bělá, Dolní Bělá č.p. 41, 331 52 Dolní Bělá  
Růžena Kepková, Žebnice č.p. 10, 331 01 Plasy  
Luboš Kydlíček, Potoční č.p. 340, 251 01 Světice  
Jaroslav Kepka, Hrad Nečtiny č.p. 2, 331 62 Nečtiny  
Ing. Rostislav Forejt, Krašovice č.p. 1, 330 13 Trnová u Plzně  
MUDr. Jana Forejťová, Krašovice č.p. 1, 330 13 Trnová u Plzně  
Ing. Milan Kovařík, Krašovice č.p. 96, 330 13 Trnová u Plzně  
Mgr. Karel Limberk, Krašovice č.p. 71, 330 13 Trnová u Plzně  
Romana Limberková, Krašovice č.p. 71, 330 13 Trnová u Plzně

dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň - odbor dopravy, IDDS: 8hrbtcq  
sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq  
sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq  
sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq  
sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq  
sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k  
sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň  
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a  
sídlo: Skrétova č.p. 15, 303 22 Plzeň